课题：城镇内部空间结构和城镇化分析

拓展练习

（2016•海南卷）职位平衡是指城市在规模合理的范围内所提供的就业岗位数量与该范围内居民中的就业人口数量大致相等，且大部分有工作的居民可以就近工作。通常用职住比来评价一个地区的职住平衡状况，计算公式为：职住比=就业岗位数量/居民中的就业人口数量。下图是2015年北京环线之间职住比分布图。据此完成1—3题。



1．相比较而言，北京职住最为平衡的区域在

A．二环与三环之间 B．三环与四环之间

C．四环与五环之间 D．五环与六环之间

2．20世纪80年代以来，北京环线间职住比差异逐渐加大，导致就业人群的

A．平均居住成本上升 B．平均出勤距离增加

C．平均经济收入增加 D．平均通信费用增加

3．针对环线间职住比差异加大带来的问题，北京宜采取的应对措施是

①大力发展快速交通  ②郊区兴建大型住宅区  ③部分产业迁至郊区  ④提高郊区产业集聚度

A．①③ B．②③ C．①④ D．②④

【答案】1．C  2．B  3．A

【解析】1．根据职住比的计算公式，职住比最为平衡，也就是职住比在1.00附近。细读图例，北京职住比最为平衡的区域在图中0.95—1.00，即四环与五环之间。故选C。

2．20世纪80年代以来，北京经济飞速发展，人口和产业向市中心集聚，由于市中心地价高、交通通达度好，形成典型商业区。随之城区出现各种城市问题，环线间的职住比差异不断加大，人口开始向市中心外迁移，但产业多数在市中心，因此就业人群的平均出勤距离逐渐增加。故选B。

3．分析得出，北京环线职住比差异加大，说明产业集中在城区，人口居住在外围，就业人群平均出勤距离增加，带来交通拥挤等问题。因此采取的应对措施是大力发展快速交通、把产业迁移到郊区，减少就业人群出勤距离，缓解交通拥挤等。故选A。

城市功能用地的演替表现为用地的扩展和不同功能用地间的相互转换。我国北方某综合性大城市中心城区的建成区面积从2003年的237平方千米增加至2012年的330平方千米。下图为2003—2012年该城市某一种主要功能用地的演替示意图，读图完成4—5题。



4．图中所示的城市功能用地，说法正确的是

A．位于城市几何中心和主要街道交会处 B．是城市中最主要的用地形式

C．该功能区集中区域人口昼夜变化大 D．地租水平是城市三类主要功能用地中最低的

5．2003—2012年功能用地的变化表明，该城市

A．发展仍在向城市中心集聚 B．城市地域结构变化不大

C．功能用地以均衡发展为主 D．发展以向外扩展为主

【答案】4．D 5．D

【解析】4．图中所示的城市功能用地，不断向外部扩展，城市内部用地类型被替换，应是工业用地，地租水平是城市三类主要功能用地中最低的，D对。位于城市几何中心和主要街道交会处的是商业用地，不向外扩展，A错；城市中最主要的用地形式是住宅用地，不可能全部被更替，B错；工业一般昼夜生产，该功能区集中区域人口昼夜变化小，C错。故选D。

5．2003—2012年功能用地的变化表明，该城市发展以向外扩展为主，城市规模扩大，D对、A错；城市地域结构变化较大，内部工业用地全部被替换，B错；功能用地划分逐渐明确，不是均衡发展，C错。故选D。